

**Бухгалтерский баланс**  
**на 31 декабря 2017 г.**

Организация ООО УК"ЦЕНТР ПЛЮС" \_\_\_\_\_  
Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
Вид экономической деятельности \_\_\_\_\_  
Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма / форма собственности / Частная \_\_\_\_\_  
собственность \_\_\_\_\_  
Единица измерения: тыс. руб. \_\_\_\_\_  
Местонахождение (адрес) 248000, Калужская обл, Калуга г, Кирова ул, д.23 \_\_\_\_\_

Форма по ОКУД	Коды	
Дата (число, месяц, год)	0710001	
по ОКПО	10852690	
ИНН	4028054282	
по ОКВЭД	68.32	
по ОКОПФ / ОКФС	12	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2015 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	198	-	-
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1120	-	-	-
	Запасы	1210	526	321	49
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	987	322	608
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	1 245	564	342
	<b>БАЛАНС</b>	1600	2 956	1 207	999
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1370	1 359	1 069	824
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	729	138	175
	Другие краткосрочные обязательства	1530	869	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	2 956	1 207	999

Руководитель \_\_\_\_\_ Ульянеева О.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах**

за 2017 г.

	Форма по ОКУД	Коды	
	Дата (число, месяц, год)	0710002	
Организация <u>ООО УК"ЦЕНТР ПЛЮС"</u>	по ОКПО	10852690	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	4028054282	
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	68.32	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12	16
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2016 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	5 611	5 395
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 5 220 )	( 5 064 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	( 47 )	( 42 )
	Налоги на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 53 )	( 45 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	291	244

Руководитель \_\_\_\_\_ Ульянеева О.А.  
 (подпись) (расшифровка подписи)

" 20 " марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.
10. Некоммерческая организация вместо показателей "Капитал и резервы" включает показатели "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества и иные целевые фонды".
11. В случае существенности информация о доходах и расходах организации раскрывается в приложении к бухгалтерскому балансу и отчету о целевом использовании средств применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах настоящего приложения.